



RAE VALLAVALITSUS

Lp kaasatav
vastavalt nimekirjale

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/9155

Detailplaneeringu kehtestamise teavitus (Rae küla Raeküla tee äärses elamumaa ning kooli detailplaneering DP1052)

Edastame Teile lähtuvalt planeerimisseaduse § 139 lõikest 6 teate Rae küla Raeküla tee äärses elamumaa ning kooli detailplaneeringu kehtestamisest Rae Vallavalitsuse 15.08.2023 korraldusega numbriga 1640.

Planeeritav ala asub Rae külas, Raeküla tee, Kivinuki tee ja Graniidi tee vahelisel alal. Planeeringuala moodustab: Maarjanurme kinnistut; Kivinuki tee 36 kinnistut; Suur-Klaokse kinnistut ning lähiala. Planeeringuala suurus on 11,7 ha.

Detailplaneeringu lahendus on alale tervikliku linnalise asumi loomine, mis hõlmab uut elamuala ja piirkonna koolimaja krundi loomist. Kergliiklusteede võrgustiku, Kivinuki tee ja Graniidi tee ning Kivinuki tee ja Raeküla tee vaheliste ühenduste ja piirkonna sisemise tänavavõrgu rajamist ning määrata ehitus- ja hoonestustingimused, juurdepääsud, tehnovõrgud ja haljastus.

Planeeringuga kaasnevatest mõjudest on võimalik lugeda pikemalt detailplaneeringu seletuskirja peatükist 3.13.

Detailplaneering ei sisalda üldplaneeringu põhilahenduse muutmise ettepanekut.

Detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda Rae valla geoinfosüsteemi detailplaneeringute kaardirakenduses <https://map.rae.ee>.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Anna Õuekallas
abivallavanem

Karin Kork
karin.kork@rae.ee